



सम्बत २०८० सालको ऐन नं. ०१

भगवतीमाई गाउँपालिका आर्थिक ऐन, २०८०

गाउँसभाबाट पारित मिति: २०८०/०३/३०

प्रमाणिकरण मिति: २०८०/०३/३०

राजपत्रमा प्रकाशित मिति: २०८०/०३/३०

भगवतीमाई गाउँपालिका
दैलेख जिल्ला
कर्णाली प्रदेश, नेपाल

भगवतीमाई गाउँपालिका

आर्थिक ऐन, २०८०

आर्थिक वर्ष २०८०/०८१ को लागि स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधान संविधानको धारा २२८ को उपधारा २ बमोजिम भगवतीमाई गाउँपालिकाको गाउँसभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ: (१) यस ऐनको नाम भगवतीमाई गाउँपालिका आर्थिक ऐन, २०८० रहेको छ ।

(२) यो ऐन सम्वत २०८० साल श्रावण १ गते देखि भगवतीमाई गाउँपालिका क्षेत्रमा लागु हुनेछ ।

२. सम्पत्ति कर: (१) गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा रहेको घर र सो घरले चर्चेको जग्गामा सम्पत्तिकर लगाई बाँकी जग्गामा दफा ३ बमोजिम भूमीकर मालपोत लगाइनेछ ।

(२) उपदफा १ बमोजिम लगाइने सम्पत्तिकर पहिलो चौमासिक भित्र बुझाएमा लाग्ने करा १० प्रतिशत छुट दिईनेछ । अघिल्लो आ.व.को बक्यौता सम्पत्तिकर चालु आ.व. को पहिलो चौमासिक अवधिभित्र बुझाएमा १० प्रतिशत मात्र जरिवाना लगाई असुल गरिनेछ । त्यसभन्दा पछि बुझाएमा २० प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ । विगत आ.व.हरुको कर रकममा वार्षिक २० प्रतिशतका दरले जरिवाना लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

३. भूमीकर मालपोत: (१) दफा २ बमोजिम घर र सो ले चर्चेको जग्गा बाहेक बाँकी जग्गामा अनुसूची-२ बमोजिम दरमा मालपोत लगाई असुल गरिनेछ ।

४. घर जग्गा बहाल कर: (१) गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले घर पसल ग्यारेज गोदाम टहरा सेड कारखाना जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा सो संरचना व्यवसायिक भएको भए बहाल रकमको १०% र आवासीय रुपमा प्रयोग भएको भए बहाल रकमको ५% का दरले बहाल कर लगाई असुल गरिनेछ ।

५. बहाल बिटौरी शुल्क: (१) गाउँपालिकाले आफ्नो निर्माण रेखदेख वा संचालन गरेका देहाय बमोजिमका सम्पत्तिहरुमा अनुसूची-४ बमोजिमको दरमा बहाल बिटौरी शुल्क लगाउने र उठाउनेछ ।

६. सवारी साधन कर साना सवारी: (१) गाउँपालिकाले सवारी साधन कर लगाउनेछ ।

स्पष्टीकरण: यस दफाले प्रयोजनको लागि सवारी साधन भन्नाले इन्धन वा यान्त्रिक शक्तिबाट सडकमा चल्ने चार पाङ्ग्रे तीनपाङ्ग्रे वा दुई पाङ्ग्रे सवारी साधन सम्झनु पर्छ ।

(२) उपदफा १ बमोजिम सवारी साधन कर लगाउँदा सवारी साधनको प्रकृति र क्षमताका आधारमा समान दर कायम हुने गरी लगाइने छ ।

(३) यस दफा बमोजिमको लगाईएको सवारी साधन करको दर प्रदेशमा पठाइनेछ ।

(४) अन्तर सरकारी वित्त व्यवस्थापन ऐन २०७४ बमोजिम साधन धनीले यस दफा बमोजिमको कर गाउँपालिकामा बुझाउनु पर्नेछ ।

(५) प्रत्येक वर्षको आश्विन मसान्तमा सवारी साधनधनीले यस दफा बमोजिमको कर दाखिला गर्नु पर्नेछ ।

७. कृषि तथा पशुजन्य वस्तुको व्यावसायिक कारोवारमा लाग्ने कर: कृषि तथा पशुपंक्षीमा आधारित व्यावसायिक कारोवारको अनुमति तथा त्यस्तो व्यावसायिक कारोवारमा कर लगाईनेछ ।

८. सरकारी सम्पत्तिको बहालमा लाग्ने शुल्क: भगवतीमाई गाउँपालिकाको नाममा रहेका सरकारी सम्पत्ति बहालमा दिए बापत भाडा तथा सेवा शुल्क असुल गरिनेछ । गाउँपालिकाको सरकारी जग्गा भवन तथा अन्य सम्पत्ति बहाल कोठा तथा भोजनालय रेष्टुराँ बहाल मेच पाल त्रिपाल मेशिनरी औजार ब्याकहोलोडर एम्बुलेन्स ट्याक्टर समेतका सरकारी सम्पत्ति प्रयोग गरे बापत अनुसूची - ३ बमोजिम भाडा तथा शुल्क तिर्नु पर्नेछ ।

९. जडिबुटी कवाडी र जीवजन्तु कर: गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन खोटो जडिबुटी वनकस कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड सिङ्ग प्वाँख छाला जस्ता वस्तुको व्यावसायिक कारोवार गरे बापत अनुसूची - १० बमोजिम जडिबुटी कवाडी तथा जीवजन्तुकर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

१०. विज्ञापन कर: गाउँपालिकाले सूचना पाटी होर्डिङ्ग बोर्ड मा विज्ञापन कर लगाई असुल गर्नेछ ।

११. मनोरञ्जन कर: गाउँपालिकाले भिडियो घर सांस्कृतिक प्रदर्शन हल कन्सर्ट जस्ता मनोरञ्जनस्थलमा देखाइने मनोरञ्जनका साधनमा मनोरञ्जन कर लगाई उठाइने छ ।

१२. सेवा शुल्क दस्तुर: (१) गाउँपालिकाले संविधानको अनुसूची ८ बमोजिमका क्षेत्र र विषयमा आफूले पुर्याएको सेवा बापत सेवा शुल्क तथा दस्तुर लगाई उठाइनेछ ।

(२) गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र सञ्चालनमा रहेका वा हुने केवलकार ट्रेकिङ्ग प्याराग्लाइडिङ्ग लगायतका स्थानीय पर्यटन मनोरञ्जन तथा साहसिक खेलकूद सम्बन्धी सेवा वा व्यवसायमा सेवा शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

(३) गाउँपालिकाले निर्माण वा संचालन तथा व्यवस्थापन गरेका स्थानीय पूर्वाधार वा उपलब्ध गराएको देहायको कुनै सेवा उपयोग गरे बापत सम्बन्धित सेवा प्रदायक तथा सेवान्ग्राहीलाई सेवा शुल्क दस्तुर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

- क) फोहोरमैला व्यवस्थापन सरसफाई ढल निकास सडक वत्ती जस्ता सेवा सुविधा
- ख) शौचालय पार्क पौडी पोखरी गेष्टहाउस पर्यटकीय स्थल छान्नावास हाटबजार पशु वधशाला शवदाहगृह र त्यस्तै अन्य सुविधा
- ग) सडक बस पार्क ढल पुल जस्ता सेवा
- घ) अचल सम्पत्ति वा अन्य कुनै विषयको मूल्याङ्कन सम्बन्धी सेवा
- ङ) गाउँपालिकाले प्रदान गर्ने सिफारिस सम्बन्धी कुनै सेवा

(४) गाउँपालिकाले एफ एम रेडियो घ वर्गको निर्माण व्यवसायी इजाजत विद्यालय स्थापना ट्युसन तथा कोचिङ्ग सेन्टर औषधी पसल स्थानीय व्यापारिक फर्मको दर्ता अनुमति नविकरण तथा नियमन आदि सेवामा सेवा शुल्क दस्तुर तोकि लगाइने र उठाइनेछ ।

१३. विक्री तथा निकासी शुल्क: (१) गाउँपालिकाले आफ्नो स्वामित्वमा रहेको सम्पत्ति वा आफ्नो रेखदेखमा रहेको सार्वजनिक स्थलबाट उत्पादन हुने ढुङ्गा गिट्टी बालुवा माटो काठ दाउरा जराजुरी स्लेट आदि प्राकृतिक एवं खानीजन्य वस्तुहरूको विक्री गर्न सक्नेछ । व्यक्तिगत स्वामित्वमा रहेको जग्गाबाट ढुङ्गा गिट्टी बालुवा माटो आदिको व्यवसायिक उत्पादन गरि गरिने विक्री वितरण सम्बन्धमा कार्यपालिकाले कार्यविधि बनाई शुल्क लगाई असुल उपर गर्न र नियमन गर्न सक्नेछ ।

(२) गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र उत्पादन भइ आफ्नो सिमा क्षेत्रभन्दा बाहिर निकासी हुने ढुङ्गा गिट्टी बालुवा माटो काठ दाउरा जराजुरी स्लेट आदि प्राकृतिक एवं खानीजन्य वस्तुको बाह्य निकासीमा निकास शुल्क लगाउन सक्नेछ ।

(३) गाउँपालिका आफैले उत्पादन गरेका कृषि तथा पशुजन्य उत्पादन गरि विक्री गर्न सक्नेछ ।

(४) उपदफा १ २ र ३ बमोजिम गाउँपालिकाले सङ्कलन गर्ने विक्री शुल्कको दर अनुसूची-.... मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

(५) गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र सार्वजनिक तथा ऐलानी जग्गामा रहेका काठ दाउरा जराजुरी दहत्तर बहत्तर प्रचलित कानून बमोजिम मूल्याङ्कन गराई विक्री गर्न सक्नेछ ।

(६) कार्यपालिकाले आफ्नो प्रयोगमा नआउने पुराना र काम नलाग्ने वस्तु उपकरण तथा सामानहरू लिलाम विक्री गर्न सक्नेछ ।

(७) कार्यपालिकाले नागरिकको सुविधाको लागि विभिन्न फारम तथा पुस्तकहरू वा अन्य सेवा विक्री गर्न सक्नेछ

(८) उपदफा १ बमोजिमका वस्तुहरु तथा उपदफा २ बमोजिमको निकासी शुल्क असुलीका लागि विक्री तथा निकासीको परिमाण तथा दर निर्धारण गरि बोलपत्र दरभाउपत्र वा डाँक बढाबढको माध्यमबाट समेत गर्न सकिनेछ ।

१४. व्यवसाय कर: (१) गाउँपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार व्यवसाय वा सेवामा व्यवसायको प्रकृतिको आधारमा व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम व्यापार व्यवसाय तथा सेवा सञ्चालन गर्न चाहने व्यक्ति वा संस्थालाई व्यवसाय दर्ता गरी व्यवसाय इजाजत प्रदान गरिनेछ । इजाजत प्राप्त व्यवसायीहरुले वार्षिक रूपमा व्यवसाय कर चुक्ता गरि व्यवसाय नविकरण गर्नुपर्नेछ ।

(३) उपदफा (२) बमोजिम प्रदान गरिने व्यवसाय दर्ता दस्तुर तथा नविकरण दस्तुर र व्यवसाय करको दर व्यापार व्यवसाय तथा सेवा सञ्चालन गर्न लाग्ने लगानीको आधारमा अनुसूची-..... मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

(४) उपदफा (२) बमोजिमको इजाजत विना गाउँपालिकाका क्षेत्रभित्र कुनै पनि व्यापार व्यवसाय तथा सेवा संचालन गर्न पाईने छैन ।

(५) यस दफा बमोजिमको कर उठाउनका लागि आवश्यक परेमा गाउँ कार्यपालिकाले कार्यविधि स्वीकर्त गरि लागु गर्न सक्नेछ ।

१५. दण्ड जरिवाना: (१) गाउँपालिकाले निर्धारण गरेको कर शुल्क तथा महसुल तोकिएको समयमा भुक्तानी नगरेमा यस ऐनमा वा अन्य सम्बन्धित कानूनमा दर तोकिएकोमा सोही बमोजिम र नतोकिएको कार्यपालिकाबाट निर्धारित दरमा जरिवाना सहित बक्यौता असुल गर्नेछ ।

(२) गाउँपालिकाले उपदफा (१) बाहेक प्रचलित कानून पालना नगरेको कसूरमा लगाउने अन्य दण्ड जरिवाना रकम सम्बन्धित कानूनमा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

१६. कर छुट: (१) दफा (२) मा भएको व्यवस्था बाहेक वार्षिक रूपमा तिर्नुपर्ने राजस्व सोही आर्थिक वर्षको पहिलो चौमासिक भित्र र मासिक रूपमा तिर्नुपर्ने राजस्वको हकमा महिना समाप्त भएको सात दिनभित्र बुझाउने करदाताहरुलाई नियमानुसार लाग्ने राजस्वको क्रमशः दश र पाँच प्रतिशत छुट दिइनेछ ।

(२) विपद् वा अन्य यस्तै प्रकृतिका विशेष परिस्थितिको कारणले करदाताहरुले कर भुक्तानी गर्न नसक्ने अवस्था आएमा सोको स्पष्ट कारण खुलाई गाउँसभाले निर्णय बमोजिम कर वा जरिवाना छुट दिन सकिनेछ ।

(३) कानूनमा व्यवस्था भएको अवस्थामा बाहेक गाउँपालिकाले कुनै निकाय वा अधिकारीले कुनै प्रकारको कर शुल्क महसुल दण्ड जरिवाना छुट दिन पाउने छैन ।

तर स्थानीय आर्थिक क्रियाकलापमा उल्लेखनीय योगदान पुर्याउने किसिमका उद्योग व्यवसायमा निश्चित अवधिसम्म सभाले बनाएको कानून बमोजिम कर दस्तुर शुल्क छुट दिन बाधा पर्ने छैन ।

१७. प्रशासकीय पुनरावलोकन र पुनरावेदन: (१) गाउँपालिकाले गरेको कर शुल्क महसुल दण्ड जरिवाना सम्बन्धी निर्णयमा चित्त नबुझेमा करदाताले गाउँपालिकामा प्रशासकीय पुनरावलोकनको लागि निवेदन दिन सक्नेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम परेको निवेदन उपर प्रशासकीय पुनरावलोकनको लागि कार्यपालिकाले गाउँ कार्यपालिका अध्यक्षको अध्यक्षतामा सम्बन्धित विषय विज्ञ समेत रहने गरि तीन सदस्यीय राजस्व प्रशासकीय पुनरावलोकन समिति गठन गर्नेछ । यस्तो समितिमा कर निर्धारणमा संलग्न पदाधिकारी वा कर्मचारीको सहभागिता रहने छैन ।

(३) उपदफा (१) बमोजिम पुनरावलोकनको लागि प्राप्त भएको निवेदन उपर पैतिस दिनभित्र छानविन तथा निर्णय गरि सम्बन्धित व्यक्तिलाई निर्णयको जानकारी दिनु पर्नेछ ।

(४) गाउँपालिकाले तोकिएको समयमा यस दफा बमोजिम प्रशासकीय पुनरावलोकन नगरेको कारणले करदातालाई थप आर्थिक भार पर्न गई हानी नोक्सानी पर्न गएमा गाउँपालिकाले त्यसको क्षतिपूर्ति दिन पर्दछ ।

१८. ठेक्का आह्वान गर्न सक्ने: (१) यस ऐन बमोजिम संकलन गर्ने सेवा शुल्क र दस्तुर कार्यपालिकाले आवश्यकता अनुसार एक आर्थिक वर्ष वा आवश्यकता अनुसार सो भन्दा बढीको लागि आय ठेक्का बन्दोबस्त गरी संकलन गर्न सक्नेछ ।

(२) यस दफा बमोजिमको आय ठेक्का दिँदा आन्तरिक राजस्व कार्यालयबाट स्थायी लेखा नम्बर वा मूल्य अभिवृद्धि कर दर्ता प्रमाणपत्र प्राप्त गरेका व्यक्ति फर्म संस्था वा कम्पनीले मात्र प्रतिस्पर्धा गर्ने गरी व्यवस्था मिलाउनु पर्नेछ ।

(३) गाउँपालिकाले सामान्यतया आर्थिक वर्ष शुरु हुनुभन्दा अगावै ठेक्का बन्दोबस्त गरि ठेक्का सम्झौता कार्य सम्पन्न गरिसक्नु पर्नेछ ।

१९. संघीय तथा प्रदेश सरकारका कार्यालयहरूले गाउँपालिकाको राजस्व असुली कार्यमा आवश्यक सहयोग उपलब्ध गराउनु पर्नेछ ।

२०. साझेदारी गर्न सक्ने: गाउँपालिकाले संकलन गर्ने कर सेवा शुल्क वा दस्तुर संकलन गर्न कुनै उपयुक्त संस्थासँग साझेदारी गर्दा संकलन कार्य प्रभावकारी र मितव्ययी हुने देखिएमा कार्यपालिकाले निर्णय गरि कार्यविधि बनाई साझेदारीमा गर्न सक्नेछ ।

२१. कार्यविधि बनाउन सक्ने: १ यो ऐनको उद्देश्य कार्यान्वयन गर्नका लागि गाउँपालिकाले आवश्यक कार्यविधि वा निर्देशिका बनाई लागु गर्न सक्नेछ ।

२ विभिन्न अनुसूचीमा उल्लेख भएको कर दस्तुर सेवा शुल्क वा दण्ड जरिवाना आदीमा कुनै शीर्षक छुट्टन गएको अवस्थामा गाउँ कार्यपालिकाले निर्णय गरि त्यस्तो शीर्षक थप गर्न तथा कर दस्तुर सेवा शुल्क निर्धारण गरि असुल गर्न सक्नेछ ।

२२. प्रचलित कानून बमोजिम हुने: यस ऐनमा उल्लेख गरिएका विषयहरूमा यसै बमोजिम र उल्लेख नगरिएका विषयमा प्रचलित कानूनमा व्यवस्था भए बमोजिम हुनेछ ।

भगवतीमाई गाँउपालिका आ.व. २०८०/०८१ को लागि कर, सेवाशुल्क तथा सिफारिस दस्तुरको स्वीकृत दर:

क्र.सं.	राजस्वकोक्षेत्र	चालु आ.व .को दर	आगामी आ.व. को स्वीकृत दर	पुष्ट्याई	कैफियत
अनुसूची-१					
सम्पत्तिकर					
क्र.सं.	विवरण	विस्तृतविवरण	दर		
१.	सम्पत्तिको मूल्याङ्कन रकम	१ लाख सम्म	एक मुष्ट रु .१५	एक मुष्ट रु .१५	साविक बमोजिम कै कर
२.		१ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	प्रति लाख रु .१०	प्रति लाख रु .१०	
३.		५ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	प्रति लाख रु .१५	प्रति लाख रु .१५	
४.		१५ लाख १ देखि २५ लाख सम्म	प्रति लाख रु .२०	प्रति लाख रु .२०	
५.		२५ लाख १ देखि ४० लाख सम्म	प्रति लाख रु .२५	प्रति लाख रु .२५	
६.		४० लाख १ देखि ६० लाख सम्म	प्रति लाख रु .३०	प्रति लाख रु .३०	
७.		६० लाख १ देखि ८० लाख सम्म	प्रति लाख रु .३५	प्रति लाख रु .३५	
८.		८० लाख १ देखि १ करोड सम्म	प्रति लाख रु ४०	प्रति लाख रु ४०	
९.		१ करोड १ देखि १ करोड ५० लाख सम्म	प्रति लाख रु .४५	प्रति लाख रु .४५	
१०.		१ करोड ५० लाख भन्दा माथि	प्रति लाख रु .५०	प्रति लाख रु .५०	
सम्पत्ति कर संकलन प्रयोजनको लागि					

क्र.सं.	राजस्वकोक्षेत्र		चालु आ.व .को दर	आगामी आ.व. को स्वीकृत दर	पुष्ट्याई	कैफियत
	घरको मूल्याङ्कन					
	क्र.सं.	घरको वर्गीकरणबनोट/		दर (प्रति वर्गफिट रु.)		
	१.	काठजस्ताको बार र जस्ताको छानो/		१००।		
	२.	ढुङ्गा माटोको गाह्रो र जस्ताको छानो		२५०।		
	३.	ढुङ्गा र सिमेन्ट जोडाइको गाह्रो र जस्तोका छानो		३५०।		
	४.	ईटा र सिमेन्ट जोडाइको गाह्रो र जस्ताको छानो		३५०।		
	५.	ब्लक जोडाइको गाह्रो र ढलान		३५०।		
	६.	ढुङ्गा र सिमेन्ट जोडाइको गाह्रो र ढलान		४००।		
	७.	ईटा र सिमेन्ट जोडाइको गाह्रो र ढलान		४००।		
	८.	आर .सी.सी.फ्रेम स्ट्रक्चर र ढलान		५००।		
नोट: घरको क्षेत्रफल यकिन गर्दा प्रत्येक तलाहरुको क्षेत्रफल जोडेर जम्मा क्षेत्रफल निर्धारण गरिने छ ।						
अनुसूची-२						
भूमीकर मालपोत						
क्र.सं.	विवरण	विस्तृतविवरण	दर			
१.	जग्गाको मूल्याङ्कन	१ लाख सम्म	एक मुष्ट रु .१५	एकमुष्टरु .१५	साविककै दररेट सिफारिस	
२.		१ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	एक मुष्ट रु .१५	प्रतिलाखरु .१०		
३.		५ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	प्रति लाख रु .१०	प्रतिलाखरु .१५		
४.		१५ लाख १ देखि २५ लाख सम्म	प्रति लाख रु .१५	प्रतिलाखरु .२०		
५.		२५ लाख १ देखि ४० लाख सम्म	प्रति लाख रु .२०	प्रतिलाखरु .२५		
६.		४० लाख १ देखि ६० लाख सम्म	प्रति लाख रु .२५	प्रतिलाखरु .३०		
७.		६० लाख १ देखि ८० लाख सम्म	प्रति लाख रु .३०	प्रतिलाखरु .३५		
८.		८० लाख १ देखि १ करोड सम्म	प्रति लाख रु .३५	प्रतिलाखरु .४०		
९.		१ करोड १ देखि १ करोड सम्म	प्रति लाख रु ४०	प्रतिलाखरु .४५		

क्र.सं.	राजश्वकोक्षेत्र		चालु आ.व .को दर	आगामी आ.व. को स्वीकृत दर	पुष्ट्याई	कैफियत
		करोड ५० लाख सम्म				
१०.		१ करोड ५० लाख भन्दा माथि	प्रति लाख रु .४५	प्रतिलाखरु .५०		
सम्पत्तिकर तथा भूमीकर प्रयोजनको लागि जग्गाको मूल्याङ्कन दर अनुसूची-१४ बमोजिम हुनेछ ।						
अनुसूची-३						
बहालकर						
क्र.सं.	विवरण	विस्तृतविवरण	दर			
१.	बहाल कर	कोठा वा घर भाडा	१० प्रतिशत	१० प्रतिशत		
घर बहाल प्रयोजनको लागि घर/ग्यारेज/घुम्तीको प्रति कोठाको न्यूनतम भाडादर रुपैयाँमा देहाय बमोजिम हुनेछ ।						
१.	वेस्तडा बजार क्षेत्र		भाडा रकम	भाडा रकम		
	क .पक्की घर सटरकोठा		२००० ।	२००० ।		
	ख .पक्कीघरअन्यकोठा		१५०० ।	१५०० ।		
	ग .कच्ची घर व्यापारिक कोठा		१५०० ।	१५०० ।		
	घ .कच्ची घर अन्य कोठा		१००० ।	१००० ।		
२.	मध्य पहाडी लोक मार्गमा पर्ने अन्यबजारक्षेत्र		भाडारकम	भाडारकम		
	क .पक्कीघरसटरकोठा		१५०० ।	१५०० ।		
	ख .पक्कीघरअन्यकोठा		१००० ।	१००० ।		
	ग .कच्चीघरव्यापारिककोठा		१००० ।	१००० ।		
	घ .कच्चीघरअन्यकोठा		८०० ।	८०० ।		
३.	सबै वडाहरुको ग्रामीण क्षेत्र		भाडारकम	भाडारकम		
	क .पक्की घरसट र कोठा		१००० ।	१००० ।		
	ख .पक्की घर अन्य कोठा		८०० ।	८०० ।		
	ग .कच्ची घर व्यापारिक कोठा		८०० ।	८०० ।		
	घ .कच्ची घर अन्य कोठा		५०० ।	५०० ।		
अनुसूची - ४						
बहाल विटौरी कर - ११३२२						
१.	घुम्तीछाप्रा /टहरा/	प्रति	४०० ।	४०० ।		

क्र.सं.	राजस्वकोक्षेत्र		चालु आ.व .को दर	आगामी आ.व. को स्वीकृत दर	पुष्ट्याई	कैफियत
	सरकारी जग्गा	महिना				
२.	घुम्तीछाप्रा अन्य /टहरा/ जग्गा	प्रति महिना	२००।	२००।		
अनुसूची - ५						
सवारी साधन कर (साना सवारी) — ११४५१						
.1	अटो रिक्सा	दर्ता	२०००।	२०००।		
		नविकरण	५००।	५००।		
		रुट अनुमति				
अनुसूची — ६						
कृषि तथा पशुजन्य वस्तुको व्यवसायिक कारोबारमा लागने कर — ११६३१						
.1	कृषि तथा पशुजन्य वस्तुको निर्यात कर					
क	राँगो	प्रति वटा	५००।	५००।		
ख	बोकाखसी/	प्रति वटा	५०।	५०।		
ग	भीर मौरीको मह	प्रचलित बजार मूल्य (न्यूनतम)	५ %	५ %		
२.	अखेटोपहारमा लागने कर-११६३२					
	कानूनले निषेध गरेका बाहेक मृत वा मारिएका जीव जन्तुको हाड सिङ्ग प्वाँख छाला आदिको कारोबारमा लागने कर					
अनुसूची — ७						
सरकारी सम्पत्तिको बहाल शुल्क-१४१५१						
१.	मेशिनरी औजार व्याकहो लोडर भाडा दर					
क	ईन्धन सहित	प्रति घण्टा	२६००।	३२००।		
ख	ईन्धन सहित	प्रति शिफ्ट (७ घण्टा)	१८०००।	२१०००।		
ग	ईन्धन बाहेक	प्रति घण्टा)	१६००।	१६००।		
घ	ईन्धन बाहेक	प्रति सिफ्ट (७ घण्टा)	११०००।	११०००।		

क्र.सं.	राजस्वकोक्षेत्र		चालु आ.व .को दर	आगामी आ.व. को स्वीकृत दर	पुष्ट्याई	कैफियत
ड	बाह्य प्रयोगमा अपरेटर भत्ता	प्रति घण्टा	१५०।	१५०।		
	उपभोक्ता समितिको लागि ८ घण्टाको १ सिफ्ट हुनेछ ।					
२.	एम्बुलेन्स भाडा ईन्धन सहित					
क.	गाउँपालिकाभित्र					
	वेस्तडा	वडा नंपगनाथ १ .	१०००।	१२००।		
	वेस्तडा	वडा नंगन्म १ .	१२००।	१४००।		
	वेस्तडा	वडा नं. १ खौले	१५००।	१७००।		
	वेस्तडा	वडा नं. २ सिडार	१०००।	१२००।		
	वेस्तडा	वडा नं. रुम	१५००।	१७००।		
	वेस्तडा	वडा नंपुग्या ३ .	१७००।	१९००।		
	वेस्तडा	वडा नंरातामाटा .	१५००।	१६००।		
	वेस्तडा	वडा नं ३.मेहेलतोली	१२००।	१४००।		
	वेस्तडा	वडा नं. ४ तुर्सु	१५००।	१७००।		
	वेस्तडा	वडा नं. ४ मन्घर	१०००।	१२००।		
	वेस्तडा	वडा नं ६र ५ . कट्टी	१०००।	१२००।		
	वेस्तडा	वडा नंमलुका र ५ . .वडा नं६ सनिगाउँ	१२००।	१४००।		
	वेस्तडा	वडा नंचिपिन ६ .	१२००।	१४००।		
	वेस्तडा	वडा नंखोर र ७ . तप्लुङ्ग	२०००।	२२००।		
	गाउँपालिका बाहिर					
	वेस्तडा	दैलेख बजार	२५००।	३०००।		
		वीरेन्द्रनगर	७०००।	८०००।		
		नेपालगञ्ज	१००००।	१३०००।		
		बुटवल	१५०००।	१८०००।		
		पाल्पा तानसेन	१७०००।	२००००।		
		चितवन	१८०००।	२००००।		
		काठमाण्डौं	२५०००।	२८०००।		
	नोट: दुरीको हकमा गन्तव्य स्थान नै मान्य हुनेछ ।					
	ईन्धन खर्च प्रति लिटर ६ कि.मि. हुने छ ।					

क्र.सं.	राजस्वकोक्षेत्र	चालु आ.व .को दर	आगामी आ.व. को स्वीकृत दर	पुष्ट्याई	कैफियत
	बाटोमा लाग्ने करहरू एम्बुलेन्स प्रयोगकर्ताले नै व्यहोर्नु पर्नेछ ।				
	एम्बुलेन्सको तोकिएको सेवा शुल्क र माग फारम भरि विरामी लैजानु अगावै कार्यालयमा पेश गर्नुपर्नेछ ।				
३.	कार्यालय सभाहल बैठक हल र मल्टिमिडिया/भाडा शुल्क				
क	गाउँपालिकाको सभाहल भाडा	प्रतिदिन	१०००।	२०००।	
ख	मल्टिमिडिया तथा विद्युतीय उपकरण भाडा	प्रतिदिन	१०००।	१०००।	
अनुसूची - ८					
बिक्रीदर तथा शुल्क					
१	दहत्तर बहत्तर शुल्क - १४२१३				
क.	ढुङ्गा गिट्टी बालुवा स्लेट ग्राभेल र रोडा बिक्री एवम् घाटगद्दी (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक)	प्रति क्यू. फिट	३।	प्रदेश कानून बमोजिम	
ख.	माटो बिक्री एवम् घाटगद्दी	प्रति क्यू. फिट	१।	प्रदेश कानून बमोजिम	
२	कृषि उत्पादनको बिक्रीदर — १४२११				
सरकारी बाखा श्रोत केन्द्रबाट बाखा/खसी/बोकाको बिक्रीदर					
क.	बाखा	खरी	४५०।	४५०।	
ख.	खसी	खरी	५००।	५००।	
ग.	बोका	खरी	५५०।	५५०।	
घ.	माउ बाखा	बोयर ५० %	५००।	५००।	
ङ.	खसी	बोयर ५० %	५००।	५००।	
च.	बोका	बोयर ५० %	८००।	८००।	
छ.	मल	प्रति बोरा	१००।	१००।	
३	अन्य बिक्री शुल्क — १४२१३				
क	राजपत्र बिक्री				
	वार्षिक सदस्यलाई बिक्री गर्दा	वार्षिक	६००।	६००।	

क्र.सं.	राजस्वकोक्षेत्र	चालु आ.व .को दर	आगामी आ.व. को स्वीकृत दर	पुष्ट्याई	कैफियत
	फुटकर विक्री १/ प्रतिको	१ देखि ८ पेज	१०१	१०१	
		९ देखि २४ पेज	२०१	२०१	
		२५ देखि ४० पेज	२५१	२५१	
		४१ देखि ५६ पेज	३०१	३०१	
		५७ देखि ७२ पेज	४०१	४०१	
		७२ देखि ९६ पेज	८०१	८०१	
		९७ देखि माथि प्रति पेज	३०१	३०१	
ख.	वार्षिक बजेट तथा कार्यक्रम			३००१	
ग.	वार्षिक प्रगति पुस्तिका			२५०१	
घ.	औषधी विक्री			नियमानुसार	
च.	अन्य मालसामान विक्री			तोकिए बमोजिम	
अनुसूची१-					
सेवा शुल्क तथा दस्तुर					
.1	न्यायिक दस्तुर — १४२२१				
क.	न्यायिक दस्तुर	निवेदन दस्तुर	१००१	१००१	
		प्रतिउत्तर पत्र		१००१	
ख.		मिलापत्र दस्तुर	५००१	५००१	
ग.		नक्कलको हकमा सकल पानाको प्रति पृष्ठ		५१	
घ.		न्यायिक समितिको निर्णय प्रति पृष्ठ		५१	
२.	शिक्षा क्षेत्रको आम्दानी — १४२२३				
क	कक्षाउत्तिर्ण लब्धाङ्क पत्र ८-		निःशुल्क	निःशुल्क	
ख	कक्षाउत्तीण लब्धाङ्क पत्रको ८- प्रतिलिपि			२००१	
३.	परीक्षा दस्तुर — १४२२४				

क्र.सं.	राजस्वकोक्षेत्र		चालु आ.व .को दर	आगामी आ.व. को स्वीकृत दर	पुष्ट्याई	कैफियत
क	गाउँपालिकाबाट सञ्चालन हुने परीक्षामा दस्तुर	श्रेणीविहिन	१००।	१००।		
ख		चौथो तह	३००।	४००।		
ग		पाँचौ तह	४००।	५००।		
घ		६औँ ७/ तह	१०००।	१०००।		
४.	अन्य प्रशासनिक सेवा शुल्क — १४२२९					
क	टिकट वा निवेदन दस्तुर			२०।		
ख	बोलपत्र फाराम विक्री	बोलपत्र ५ - करोड माथि	५०००।	५०००।		
		बोलपत्र ५ - करोड मूनी	३०००।	३०००।		
		दरभाउपत्र	१०००।	१०००।		
५.	पार्किङ्ग शुल्क (तोकिएको क्षेत्रमा मात्र) — १४२४१					
क	बसट्रक/	पटके	५०।	५०।		
ख	ट्याक्टरभ्यान जीप/	पटके	४०।	४०।		
ग	मोटरसाईकल	पटके	२०।	२०।		
६.	नक्सापास दस्तुर — १४२४२					
क	निवेदन दस्तुर		५००।	५००।		
ख	नक्सापास प्रतिफिट					
	ढुङ्गा माटोका गाह्रो पत्थर र टीनको छानो भएको	बजार क्षेत्र	०।५०	०।५०		
	सिमेन्टको गाह्रो ढुङ्गाको चिनाई टिनको छानो	मध्यपहाडी क्षेत्र	१।	१।		
		ग्रामीण क्षेत्र	०।२५	०।२५		
		बजार क्षेत्र	१।	१।		
	सिमेन्टको गाह्रो ढुङ्गा ईट्टाको चिनाई आरभएको .सी.सी.	मध्यपहाडी क्षेत्र	२।	२।		
		ग्रामीण क्षेत्र	०।२५	०।२५		
		बजार क्षेत्र	२।	२।		

क्र.सं.	राजस्वकोक्षेत्र	चालु आ.व .को दर	आगामी आ.व. को स्वीकृत दर	पुष्ट्याई	कैफियत	
	सिमेन्टको गाहो ढुङ्गा ईट्टाको चिनाई आरम्भएको .सी.सी. सरकारी भवन	मध्यपहाडी क्षेत्र	३।	३।		
		ग्रामीण क्षेत्र	१।	१।		
		बजार क्षेत्र	३।	३।		
	ग्रिल काठको पाटेसन तथा पाताको छाना भएको	मध्यपहाडी क्षेत्र	३।५०	३।५०		
		ग्रामीण क्षेत्र	१।५०	१।५०		
		मध्यपहाडी क्षेत्र	१।	१।		
	निर्माण सम्पन्न पश्चात नक्सा पास गर्न आएमा लाग्ने जरिवाना दस्तुर	बजार क्षेत्र	२०००।	२०००।		
		मध्यपहाडी क्षेत्र	३०००।	३०००।		
		ग्रामीण क्षेत्र	१०००।	१०००।		
	नक्सापास नामसारी दस्तुर	एक तला	५००।	५००।		
		दुई तला	८००।	८००।		
		तिन तला	१२००।	१२००।		
		चार तला भन्दा माथि	१६००।	१६००।		
७.	सिफारिस तथा प्रमाणित सेवाशुल्क/दस्तुर — १४२४३					
	जन्ममिति प्रमाणित	स्वदेश प्रयोजन	२००।	२००।		
		विदेश प्रयोजन	५००।	५००।		
	वैवाहिक अवस्था प्रमाणित	स्वदेश प्रयोजन		२००।		
		विदेश प्रयोजन		५००।		
	घर पाताल प्रमाणित			३००।		
	व्यक्तिगत विवरण प्रमाणित			२००।		

क्र.सं.	राजस्वकोक्षेत्र	चालु आ.व .को दर	आगामी आ.व. को स्वीकृत दर	पुष्ट्याई	कैफियत
	हकवाला वा हकदार प्रमाणित		५००।		
	कागज र मन्जुरीनामा प्रमाणित		२००।		
	जग्गा मूल्याङ्कन सिफारिस प्रमाणित	स्वदेश प्रयोजन	२००।	२००।	
		विदेश प्रयोजन	५००।	५००।	
	आर्थिक अवस्था कमजोर वा विपन्नता प्रमाणित		०।		
	संरक्षक प्रमाणित		१५०।		
	आर्थिक अवस्था बलियो वा सम्पन्नता प्रमाणित		५०००।		
	चारकिल्ला प्रमाणित	चारतिर बाटो	६००।	६००।	
		तिनतिर बाटो	५००।	५००।	
		दुईतिर बाटो	४००।	४००।	
		एकतिर बाटो	३००।	३००।	
		बाटोले नछोएको	१००।	२००।	
	सगोल प्रमाणित		१५०।	१५०।	
	अंशियार प्रमाणित		२००।	२००।	
	अपाङ्गता सिफारिस		०।		
	नामथर प्रमाणित तथा सिफारिस		२००।		
	नाबालक परिचयपत्र सिफारिस		१००।		
	व्यक्तिगत संरक्षक सिफारिस		१००।		साविककै दररेट सिफारिस र केहि थपिएको
	संस्थागत संरक्षक सिफारिस		१००।		
	नागरिकता सिफारिस	फारम सहित	१००।	१००।	
	नागरिकता प्रतिलिपि		१००।	१००।	
	वैवाहिक अङ्कित नागरिकता सिफारिस			५००।	
	छात्रवृत्ति सिफारिस	विपन्न		०।	
		अन्य		२००।	
	वहाल करको लेखाजोखा सिफारिस		१५०।		

क्र.सं.	राजस्वकोक्षेत्र		चालु आ.व .को दर	आगामी आ.व. को स्वीकृत दर	पुष्ट्याई	कैफियत	
	निःशुल्क स्वास्थ्य उपचार सिफारिस			०।			
	सःशुल्क स्वास्थ्य उपचार सिफारिस			१००।			
	पालन पोषणका सिफारिस			०।			
	फरक फरक जन्ममिति र नामथर भएको व्यक्ति एकै व्यक्ति भएको सिफारिस			२००।			
	नामथर वा जन्ममिति संशोधन सिफारिस			२००।			
	अस्थायीस्थायी बसोबास सिफारिस/			२००।			
	अन्य सिफारिस तथा प्रतिलिपि	विदेशी प्रयोजन	५००।	५००।			
	जग्गा दर्ता सिफारिस			३००।			
	जग्गाको नामसारी सिफारिस	बेस्तडा क्षेत्र	४००।	४००।		साविककै दररेट सिफारिस र केहि थपिएको	
		अन्य क्षेत्र	२००।	२००।			
	जग्गाधनी पूर्जा हराएको सिफारिस			२००।			
	कित्ताकाट गर्न सिफारिस			२००।			
	जग्गाको हक सम्बन्धमा सिफारिस			२००।			
	छुट जग्गा दर्ता सिफारिस	१ रोपनीसम्म रु.	१०००।	१०००।			
		१ रोपनी भन्दा माथि प्रति रोपनी	५००।	५००।			
	विद्युत जडान सिफारिस	घरायसी प्रयोजन	३००।	३००।			
		उद्योगधन्दा प्रयोजन	५००।	५००।			
	खानेपानी सिफारिस	घरायसी प्रयोजन- बेस्तडा	५००।	३००।			
		घरायसी प्रयोजनाअन्य-	२००।	२००।			

क्र.सं.	राजस्वकोक्षेत्र	चालु आ.व .को दर	आगामी आ.व. को स्वीकृत दर	पुष्ट्याई	कैफियत
	क्षेत्र				
	कार्यालय तथा ग्रामीण उद्योग	६००	६००		
	सिफारिस पत्र अन्य कार्यालय	१००।	१००।		
	योजना सम्झौता सिफारिस	गा.पा .	२००।		
	योजना भुक्तानी सिफारिस	कार्यालय	४००।		
	योजना सम्झौता सिफारिस	गाबाहिर .पा.	२००।	२००।	
	योजना भुक्तानी सिफारिस	अन्य कार्यालय	७००।		
	घर कायम सिफारिस	१००।	१००।		
	प्रतिलिपि दस्तुर	प्रमाणपत्र सबै	१००।	२००।	
	रेखाङ्कन शुल्क लेआवट	बजार क्षेत्र ६५ व .मी. सम्म	३००।	३००।	
		बजार क्षेत्र ६६ देखि ९० व .मी. सम्म	५००।	५००।	
		बजार क्षेत्र ९१ देखि ११५ व .मी. सम्म	७००।	७००।	
		बजार क्षेत्र ११६ व .मी. देखि माथि	१०००।	१०००।	
		ग्रामीण क्षेत्र	५००।	५००।	

क्र.सं.	राजस्वकोक्षेत्र	चालु आ.व .को दर	आगामी आ.व. को स्वीकृत दर	पुष्ट्याई	कैफियत
		एममुष्ट			
	अचल सम्पत्ति मूल्याङ्कन सेवा शुल्क	५ लाख सम्म	३००।	३००।	
		५ लाख देखि १० लाख सम्म	५००।	५००।	
		१० लाख देखि १५ लाख सम्म	७००।	७००।	
		१५ लाख देखि २० लाख सम्म		१०००।	साविककै दररेट सिफारिस
		२० लाख माथि	२०००।	२०००।	
		आयश्रोत प्रमाणित सिफारिस	०.००१ प्रतिशत	०.००१ प्रतिशत	
	गाउँपालिकामा संस्था दर्ता / नविकरण	दर्ता	२०००।	२०००।	
		नविकरण	१०००।	१०००।	
	संस्था दर्ता / नविकरण सिफारिस	दर्ता सिफारिस	१०००।	१०००।	
		नविकरण सिफारिस	५००।	५००।	
	उद्योग सञ्चालन	घरेलुमा सिफारिस	३५०।	३५०।	
	उद्योग कलकारखाना	सर्जमिन	४००।	४००।	
	उद्योग कलकारखाना	अन्य सिफारिस	१००।	१००।	
	साना उद्योग सञ्चालन	सिफारिस	३५०।	३५०।	

क्र.सं.	राजस्वकोक्षेत्र		चालु आ.व .को दर	आगामी आ.व. को स्वीकृत दर	पुष्ट्याई	कैफियत
	मझौला उद्योग सञ्चालन	सिफारिस	७००।	७००।		
	ठूला उद्योग सञ्चालन	सिफारिस	१५००।	१५००।		
	उद्योग व्यवसाय नामसारी वा ठाउँसारी	सिफारिस	२००।	२००।		
	पेन्सनपट्टा सम्बन्धि सिफारिस	स्वदेश	२००।	२००।		
		विदेश	५००।	५००।		
	लिखत प्रमाणित दस्तुर		२००।	२००।		
	विद्यालय सञ्चालन अनुमति प्रदान	आधारभूत तह	२०००।	२०००।		
		माध्यामिक तह	३०००।	३०००।		
		प्राविधिक शिक्षालय	३०००।	३०००।		
		कक्षा थप	१०००।	१०००।		
	विद्यालय नामसारी गर्न सिफारिस			२००।		
	"घ" वर्गको निर्माण व्यवसाय दर्ता	ईजाजतपत्र जारी दस्तुर	२००००।	२००००।		
		ईजाजत नविकरण	१०००।	१५००।		
		म्याद नाघि आएको नविकरण	२०००।	३०००।		
	निवेदन शुल्क	साधारण	२०।	२०।		
	सर्जमिन दस्तुर		२००।	२००।		
	विविध सिफारिस		२००।	२००।		
	घरको नक्सा	सूचीकृत	२०००।	२०००।		

क्र.सं.	राजस्वकोक्षेत्र		चालु आ.व .को दर	आगामी आ.व. को स्वीकृत दर	पुष्ट्याई	कैफियत	
	बनाउन कन्सल्टेन्सी	शुल्क					
८.	व्यक्तिगत घटना दर्ता दस्तुर-१४२४४						
	म्याद भित्र	घटना दर्ता	०१०	०१०			
	म्याद नाघेको	घटना दर्ता	२००१	२००१			
	प्रतिलिपि	घटना दर्ता प्रमाणपत्र	५००१	५००१			
	घटना दर्ता अभिलेख हेरेको दस्तुर		२००१	२००१			
९.	नाता प्रमाणित दस्तुर-१४२४५						
	स्वदेश प्रयोजन		२००१	२००१			
	विदेश प्रयोजन		५००१	५००१			
१०.	हातहतियार इजाजत दस्तुर (संघीय कानून बमोजिम)-१४२५७						
	भरुवा बन्दुक नविकरण	संघीय कानून बमोजिम					
११.	जलश्रोत सम्बन्धी अन्य दस्तुर-१४२६४						
	खानेपानीको मूहान दर्ता						
	सिंचाई आयोजनाको मूहान दर्ता						
१२.	अन्य दस्तुर/सेवा शुल्क-						
क.	पशुपंक्षीलाई उपचार तथा औषधी सेवा						
	कुखुरा प्रति वटा रु.		५१	५१	साविककै दररेट सिफारिस		
	बाखा प्रति वटा रु.		५१	५१			
	भैसीगोरु /गाई/बंगुर/घोडा/ .लगायत ठूला पशु प्रति वटा रु		१०१	१०१			
	कुकुर प्रति वटा रु.		२५	२५			
ख.	स्वास्थ्य सेवा शुल्क- प्रयोगशाला सेवा शुल्क						
	TC		२०१	२०१	साविककै दररेट सिफारिस		
	DC		२०१	२०१			
	ESR		३०१	३०१			
	CBC		१००१	१००१			
	HB		५०१	५०१			
	BT/CT		५०१	५०१			

क्र.सं.	राजस्वकोक्षेत्र	चालु आ.व .को दर	आगामी आ.व. को स्वीकृत दर	पुष्ट्याई	कैफियत
	Blood Grouping		५०।	५०।	
	VDRL		९०।	९०।	
	HBSAG		१८०।	१८०।	
	Blood Sugar		७५।	७५।	
	Blood Urea		९०।	९०।	
	Serum Creatinine		९०।	९०।	
	Serum Biluribin		१००।	१००।	
	Total Protein		१००।	१००।	
	Serum Albumin		१००।	१००।	
	Serum Calcium		१५०।	१५०।	
	Blood Chlesterol		१००।	१००।	
	HDL		१००।	१००।	
	LDL		५०।	५०।	
	Serum Uric Acid		९०।	९०।	
	ASO Titre		२००।	२००।	
	CRP		२५०।	२५०।	
	HCV		२२०।	२२०।	
	Mountoux Testay		५०।	५०।	
	RBC		४०।	४०।	
	Serum Amylase		१५०।	१५०।	
	Urine R/E		५०।	५०।	साविककै
	Stool Occult Blood		५०।	५०।	दररेट
	SGOT		२००।	२००।	सिफारिस
	SGPT		२००।	२००।	
	LFT		५००।	५००।	
	LIPID Profile		५००।	५००।	
	H-pylori		२५०।	२५०।	
	Widal Test		१००।	१००।	
	RA Factor		१००।	१००।	
	HCG		५०।	५०।	
	Stool R/E		६०।	६०।	

क्र.सं.	राजस्वकोक्षेत्र	चालु आ.व .को दर	आगामी आ.व. को स्वीकृत दर	पुष्ट्याई	कैफियत
	Dengue		७००।	७००।	
	Semen Analysis		१३०।	१३०।	
ग.	स्वास्थ्य सम्बन्धी अन्य सेवा शुल्क				
	Name Registration		३०।	३०।	
	ECG		२५०।	२५०।	
	OJT Charge/month		१५००।	१५००।	
	Prime Suture		३००।	३००।	
	Secondary Suture		६००।	६००।	
	Emergency Bed Charge/day		२५।	२५।	
	Oxygen/Hr		१५।	१५।	
	Patient Admit Deposti		३००।	३००।	
	Emergency Health Service (MO)		२५०।	२५०।	
	Emergency Health Service (Consultant)		४००।	४००।	
	Dressing		५०।	५०।	
	Mapase Check		५००।	५००।	
	X-Ray 12*15/10*12		२००।	२००।	
	X-Ray double expouser		४५०।	४५०।	
	X-Ray single expouser		३५०।	३५०।	
	Plaster Bosgari		६००।	६००।	
	Plaster Normal		३००।	३००।	
	ID under ketamine A		१०००।	१०००।	साविककै दररेट सिफारिस
	I & D		२००।	२००।	
	ARV OPD		२५०।	२५०।	
	Nebulizer/time		२०।	२०।	
	Hydrocoele U/L		२०००।	२०००।	
	Hydrocoele B/L		३०००।	३०००।	
	Circumcision		२०००।	२०००।	
	Minor Operation		३००।	३००।	
	Wount Suture		१००।	१००।	
	Police Case		२५०।	२५०।	
	ID under ketemine		६००।	६००।	

क्र.सं.	राजस्वकोक्षेत्र		चालु आ.व .को दर	आगामी आ.व. को स्वीकृत दर	पुष्ट्याई	कैफियत
	Dental X-ray		१००।	१००।		
	Dental Extraction		१००।	१००।		
	Deciduous teeth Extraction		१००।	१००।		
	Non deciduous teeth extraction		१००।	१००।		
	Complicated teeth extraction		३००।	३००।		
	Composition filling		५००।	५००।	साविककै दररेट सिफारिस	
	RCT Anterior		१०००।	१०००।		
	RCT posterior		१५००।	१५००।		
	Video X-Ray		६००।	६००।		
अनुसूची-१०						
जडीबुटी कवाडी र जीवजन्तु कर-१९६३२						
१.	निर्यात जडिबुटी तर्फ					
क	टिमुर	प्रति क्वीन्टल	३००।	३००।		
ख	अल्लो	प्रति क्वीन्टल	२००।	२००।		
ग	चुत्रा काउलो बोजो	प्रति क्वीन्टल	१००।	१००।		
घ	सतुवा	प्रति क्वीन्टल	२५०।	२५०।		
२.	कवाडी संकलन तथा निर्यात कर	प्रति क्वीन्टल	१००।	१००।		
५.	खोटो	प्रति लिटर वा केजी	५।	५।		
अनुसूची-११						
मनोरञ्जनकर- १९४७१						
१.	मेला महोत्सव	७ दिन सम्म	२०००।	२०००।		
२.	खेलकूद लगायत अन्य मनोरञ्जनात्मक कार्यक्रम	प्रति कार्यक्रम	१०००।	१०००।		
३.	सर्कस जादु सडक नाटक	प्रतिदिन पटक/	२००।	२००।		

क्र.सं.	राजस्वकोषेत्र	चालु आ.व .को दर	आगामी आ.व. को स्वीकृत दर	पुष्ट्याई	कैफियत
अनुसूची-१२					
विज्ञापनकर- ११४७२					
१	होडिङ्ग बोर्ड	प्रति वर्ग फिट	१५०।	१५०।	
२	साईनबोर्ड	ठूलो	४००।	४००।	
		मध्यम	३००।	३००।	
		साधारण	२००।	२००।	
३	ब्यानर	६ वर्ग फिट भन्दा कम	१००।	१००।	
४	फल्यास बोर्ड प्रिन्ट		२००।	२००।	
अनुसूची-१३					
व्यवसाय कर- १४६१०					
व्यवसायिक प्रमाणपत्र जारी तथा नविकरण दस्तुर र व्यवसाय कर					
१.	थोक विक्रेता पसल	दर्ता	५००।	५००।	
		नविकरण	३००।	३००।	
		व्यवसाय कर			
२.	खुद्रा पसल	दर्ता	२५०।	२५०।	
		नविकरण	२००।	२००।	
		व्यवसाय कर			
३.	भाँडापसल	दर्ता	५००।	५००।	
		नविकरण	३००।	३००।	
		व्यवसाय कर			
४.	फोटोग्राफ	दर्ता	३००।	३००।	
		नविकरण	२००।	२००।	
		व्यवसाय कर			
५.	सूचीकार २ वा २ भन्दा बढी मेशिन	दर्ता	२००।	२००।	
		नविकरण	१००।	१००।	
		व्यवसाय कर			
६.	सूचीकार २ भन्दा कम मेशिन	दर्ता	१००।	१००।	
		नविकरण	५०।	५०।	
		व्यवसाय कर			
७.	शैलुन कपाल	दर्ता	१००।	१००।	

क्र.सं.	राजस्वकोशेत्र		चालु आ.व .को दर	आगामी आ.व. को स्वीकृत दर	पुष्ट्याई	कैफियत
	काट्ने	नविकरण	५०।	५०।		
		व्यवसाय कर				
८.	बंगुरपालनफर्म	दर्ता	५००।	५००।		
		नविकरण	२००।	२००।		
		व्यवसाय कर				
९.	कुखुरापालनफर्म	दर्ता	४००।	४००।		
		नविकरण	२००।	२००।		
		व्यवसाय कर				
१०.	बाखा पालन फर्म	दर्ता	४००।	४००।		
		नविकरण	२००।	२००।		
		व्यवसाय कर				
११.	एग्रोभेटफर्म	दर्ता	३००।	३००।		
		नविकरण	२००।	२००।		
		व्यवसाय कर				
१२.	सौर्यऊर्जाप्रा.लि .	दर्ता	५००।	५००।		
		नविकरण	३००।	३००।		
		व्यवसाय कर				
१३.	कृषकसमूह	दर्ता	४००।	४००।		
		नविकरण	२००।	२००।		
		व्यवसाय कर				
१४.	स्वास्थ्यमेडिकल	दर्ता	८००।	८००।		
		नविकरण	३००।	३००।		
		व्यवसाय कर				
१५.	सानातथाघरेलुउद्योग	दर्ता	५००।	५००।		
		नविकरण	२५०।	२५०।		
		व्यवसाय कर				
१६.	मझौलाउद्योग	दर्ता	६००।	६००।		
		नविकरण	३००।	३००।		
		व्यवसाय कर				
१७.	ठूलाउद्योग	दर्ता	७००।	७००।		
		नविकरण	३५०	३५०		
		व्यवसाय कर				

क्र.सं.	राजस्वकोषेत्र		चालु आ.व .को दर	आगामी आ.व. को स्वीकृत दर	पुष्ट्याई	कैफियत
१८.	फर्निचर-काठ तथा स्टिलको सामग्री _ उत्पादन र बिक्री	दर्ता	६००।	६००।		
		नविकरण	३००।	३००।		
		व्यवसाय कर				
१९.	ठूलो काचो कपडापसल	दर्ता	६००।	६००।		
		नविकरण	३००।	३००।		
		व्यवसाय कर				
२०.	ठूलो फेन्सी / कपडा पसल	दर्ता	६००।	६००।		
		नविकरण	३००।	३००।		
		व्यवसाय कर				
२१.	सानो फेन्सी / कपडा पसल	दर्ता	४००।	४००।		
		नविकरण	२००।	२००।		
		व्यवसाय कर				
२२.	साधारण कपडा पसल	दर्ता	४००।	४००।		
		नविकरण	२००।	२००।		
		व्यवसाय कर				
२३.	कुटानी तथा पिसानी मिल	दर्ता	५००।	५००।		
		नविकरण	३००।	३००।		
		व्यवसाय कर				
२४.	कुटानी पिसानी तथा पेलानी मिल	दर्ता	७००।	७००।		
		नविकरण	४००।	४००।		
		व्यवसाय कर				
२५.	पानीघट्ट	दर्ता	३००।	३००।		
		नविकरण	१००।	१००।		
		व्यवसाय कर				
२६.	साईनबोर्डव्यानर लेखेपसल	दर्ता	१००।	१००।		
		नविकरण	५०।	५०।		
		व्यवसाय कर				
२७.	साइन बोर्ड व्यानर लेखे पसल	दर्ता	२५०।	२५०।		
		नविकरण	१५०।	१५०।		
		व्यवसाय कर				

क्र.सं.	राजस्वकोक्षेत्र	चालु आ.व .को दर	आगामी आ.व. को स्वीकृत दर	पुष्ट्याई	कैफियत	
२९.	विज्ञापन एजेन्सी	दर्ता	४००।	४००।		
		नविकरण	२००।	२००।		
		व्यवसाय कर				
३०.	सप्लायर्स जुनसुकै सामान	दर्ता	५००।	५००।	साविककै	
		नविकरण	२५०।	२५०।	दररेट	
		व्यवसाय कर			सिफारिस	
३१.	निजी बैङ्क -क वर्ग	दर्ता	५०००।	५०००।		
		नविकरण	३०००।	३०००।		
		व्यवसाय कर				
३२.	निजी बैङ्क -ख वर्ग	दर्ता	४०००।	४०००।		
		नविकरण	२०००।	२०००।		
		व्यवसाय कर				
३३.	निजी बैङ्क -ग वर्ग	दर्ता	३०००।	३०००।		
		नविकरण	१०००।	१०००।		
		व्यवसाय कर				
३४.	निजी बैङ्क - घ वर्ग	दर्ता	२०००।	२०००।		
		नविकरण	५००।	५००।		
		व्यवसाय कर				
३५.	सुनचाँदी पसल	दर्ता	१०००।	१०००।		
		नविकरण	५००।	५००।		
		व्यवसाय कर				
३६.	सेवामूलक व्यवसाय — ईन्जिनियर	दर्ता	१५००।	१५००।		
		नविकरण	७००।	७००।		
		व्यवसाय कर				
३७.	सेवामूलक व्यवसाय — डाक्टर	दर्ता	१०००।	१०००।		
		नविकरण	५००।	५००।		
		व्यवसाय कर				
३८.	सेवामूलक व्यवसाय — कानून व्यवसायी	दर्ता	४००।	४००।		
		नविकरण	२००।	२००।		
		व्यवसाय कर				
३९.	सेवामूलक व्यवसाय —	दर्ता	३००।	३००।		
		नविकरण	१५०।	१५०।		

क्र.सं.	राजस्वकोक्षेत्र		चालु आ.व .को दर	आगामी आ.व. को स्वीकृत दर	पुष्ट्याई	कैफियत
	साधारण लेखापढी व्यवसाय	व्यवसाय कर				
४०.	परामर्श-कन्सल्टेन्सी	दर्ता	१५००।	१५००।		
		नविकरण	७००।	७००।		
		व्यवसाय कर				
४१.	लेखापरीक्षक फर्म	दर्ता	१०००।	१०००।		
		नविकरण	५००।	५००।		
		व्यवसाय कर				
४२.	निर्माण व्यवसायी -क वर्ग	दर्ता	२०००।	२०००।		
		नविकरण	१०००।	१०००।		
		व्यवसाय कर				
४३.	निर्माण व्यवसायी -ख वर्ग	दर्ता	१०००।	१०००।		
		नविकरण	५००।	५००।		
		व्यवसाय कर				
४४.	निर्माण व्यवसायी -ग वर्ग	दर्ता	८००।	८००।		
		नविकरण	४००।	४००।		
		व्यवसाय कर				
४५.	निर्माण व्यवसायी - घ वर्ग	दर्ता	६००।	६००।	साविककै दररेट सिफारिस	
		नविकरण	२००।	२००।		
		व्यवसाय कर				
४६.	होटल लज एण्ड रेष्टुरेन्ट	दर्ता	६००।	६००।		
		नविकरण	३००।	३००।		
		व्यवसाय कर				
४७.	रेष्टुरेन्टएण्डबार	दर्ता	४००।	४००।		
		नविकरण	२००।	२००।		
		व्यवसाय कर				
४८.	साधारण होटल रेष्टुरेन्ट छाप्रोमा	दर्ता	२००।	२००।		
		नविकरण	१००।	१००।		
		व्यवसाय कर				
४९.	खसीको मासु तथा माछा	दर्ता	५००।	५००।		
		नविकरण	२५०।	२५०।		

क्र.सं.	राजस्वकोक्षेत्र		चालु आ.व .को दर	आगामी आ.व. को स्वीकृत दर	पुष्ट्याई	कैफियत
	पसल	व्यवसाय कर				
५०.	कुखुरा ब्रोडलर फ्रेस हाउस तथा माछा पसल	दर्ता	५००।	५००।		
		नविकरण	२५०।	२५०।		
		व्यवसाय कर				
५१.	बंगुर राँगाको मासु पसल	दर्ता	३००।	३००।		
		नविकरण	२००।	२००।		
		व्यवसाय कर				
५२.	कस्मेटिक पसल थोक विक्रेता	दर्ता	५००।	५००।		
		नविकरण	२५०।	२५०।		
		व्यवसाय कर				
५३.	कस्मेटिक पसल साधारण	दर्ता	१५०।	१५०।		
		नविकरण	७५।	७५।		
		व्यवसाय कर				
५४.	जुत्ता पसल छाला वा अन्य	दर्ता	२५०।	२५०।		
		नविकरण	१५०।	१५०।		
		व्यवसाय कर				
५५.	स्थानीय छाला जुत्ता पसल	दर्ता	२५०।	२५०।		
		नविकरण	१५०।	१५०।		
		व्यवसाय कर				
५६.	कम्प्युटर प्रशिक्षण तथा मर्मत केन्द्र	दर्ता	८००।	८००।		
		नविकरण	४५०।	४५०।		
		व्यवसाय कर				
५७.	कलरल्याव	दर्ता	८००।	८००।		
		नविकरण	४५०।	४५०।		
		व्यवसाय कर				
५८.	टाईपिङ्ग तथा फोटोकपि पसल	दर्ता	३००।	३००।		
		नविकरण	२००।	२००।		
		व्यवसाय कर				
५९.	चस्मा घडी रेडियोटिभि क्यामरा मोबाइल मर्मत	दर्ता	३००।	३००।		
		नविकरण	१५०।	१५०।		
		व्यवसाय कर				

क्र.सं.	राजस्वकोक्षेत्र		चालु आ.व .को दर	आगामी आ.व. को स्वीकृत दर	पुष्ट्याई	कैफियत
६०.	चस्मा घडी रेडियो टिभि क्यामरा मोबाइल बिक्री	दर्ता	६००।	६००।		
		नविकरण	३००।	३००।		
		व्यवसाय कर				
६१.	हिटर फ्रिज इलेक्ट्रॉनिक्स सामान बेच्ने पसल	दर्ता	६००।	६००।	साविककै दररेट सिफारिस	
		नविकरण	३००।	३००।		
		व्यवसाय कर				
६२.	मोटरसाईकल मर्मत पसल	दर्ता	५००।	५००।		
		नविकरण	३००।	३००।		
		व्यवसाय कर				
६३.	टायर मर्मत पसल	दर्ता	५००।	५००।		
		नविकरण	३००।	३००।		
		व्यवसाय कर				
६४.	मेशिनरी पार्टपुर्जा बिक्री तथा मर्मत पसल	दर्ता	६००।	६००।		
		नविकरण	३५०।	३५०।		
		व्यवसाय कर				
६५.	चिया नास्ता पसल बजारक्षेत्र	दर्ता	२००।	२००।		
		नविकरण	१००।	१००।		
		व्यवसाय कर				
६६.	चिया नास्ता पसल ग्रामिण क्षेत्र	दर्ता	१००।	१००।		
		नविकरण	५०।	५०।		
		व्यवसाय कर				
६७.	फलफुल तरकारी पसल	दर्ता	२००।	२००।		
		नविकरण	१००।	१००।		
		व्यवसाय कर				
६८.	औषधी खुद्रा पसल	दर्ता	१०००।	१०००।		
		नविकरण	५००।	५००।		
		व्यवसाय कर				
६९.	जडिबुटी तथा आयुर्वेदिक पसल	दर्ता	२००।	२००।		
		नविकरण	१००।	१००।		

क्र.सं.	राजस्वकोक्षेत्र	चालु आ.व .को दर	आगामी आ.व. को स्वीकृत दर	पुष्ट्याई	कैफियत
		व्यवसाय कर			
७०.	स्टेशनरी तथा पुस्त कपसल	दर्ता	५००।	५००।	
		नविकरण	२५०।	२५०।	
		व्यवसाय कर			
७१.	मदिरा थोक बिक्रता	दर्ता	८००।	८००।	
		नविकरण	४००।	४००।	
		व्यवसाय कर			
७२.	मदिरा तथा कोल्ड ड्रिङ्कस पेय पदार्थ खुद्रा बिक्रता	दर्ता	४००।	४००।	
		नविकरण	२००।	२००।	
		व्यवसाय कर			
७३.	रेमिटेन्स विप्रेषण (स्वदेश तथा विदेशबाट)	दर्ता	१०००।	१०००।	
		नविकरण	५००।	५००।	
		व्यवसाय कर			
७४.	निजी टेलिफोन तथा ईन्टरनेट सेवा प्रदान गर्ने संस्था	दर्ता	२५००।	२५००।	
		नविकरण	१०००।	१०००।	
		व्यवसाय कर			
७५.	सामुदायिक एफरेडियो .एम.	दर्ता	२५००।	२५००।	
		नविकरण	१०००।	१०००।	
		व्यवसाय कर			

अनुसूची-१४

जग्गाको न्यूनतम मूल्यांकन दर बडा नं. १

मुख्य क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मूल्य प्रति रोपनी रु.
व्यवसायिक क्षेत्र : सडकको दायाँ वार्याँ ५० मिटर क्षेत्र भित्र	मध्ये पहाडी सडक खण्ड : हुलाक टाकुरा, लोगेतडा, घोडापुछ, बार्ने, मौलेसाल, बावितडा, साकुतडा	१० लाख
	मध्ये पहाडी सडक खण्ड : बेस्तडा बजार देखि धौलेखोला	१३ लाख ५० हजार
	बेस्तडा बजार देखि धौलेखोला बिच बजार सडक	१५ लाख
	हुलाक टाकुरा देखि कुहान खोला सडक (कुम्री, सानोगन्म ठूलो गन्म, ठूलो पगनाथ)	८० हजार
	बाँसुधारा राउचउर जिरो पोइन्ट (बगौरा राउचौर)	८० हजार
	बावितडा पोखरी डाँडा सडक र पाडन, चौड, पोखरी डाँडा	८० हजार
	बेस्तडा डाँडनाउला सडक (सुरतेहाँ, बाजाचौर, काफलपानी)	८० हजार
आवासिय क्षेत्र : सडकको दायाँ वार्याँ ५० देखि १०० मिटर भित्र	हुलाक टाकुरा-कुम्री सडक भन्दा ५० देखि १०० मिटर सम्म	५० हजार
	सानो गन्म	५० हजार
	ठूलो गन्म	५० हजार
	ठूलो पगनाथ	५० हजार
	सानो पगनाथ	५० हजार
कृषि क्षेत्र	कुम्री (ठूलाबारी, कपासे)	२५ हजार
	सानोगन्म (पञ्चाल, सिधुर)	२५ हजार
	ठूलो गन्म (बडापाटा गौरा, सानाखेत, मल्याचौर, हलासिम, बलुकान ठाँटी, टाकुरे, बडाखेत)	२५ हजार
	ठूलो पगनाथ (खालाखेत, देउल, बसन्तपुर, बडाखेत, थारसैन, तल्लो खेत, बडाचौर, कुलेसैनी,)	२५ हजार
	सानो पगनाथ (पाटीखेत, बाटाखर्क)	२५ हजार
	राँक, कैटोल्न, काब्रा, चिपन्तोला, मभेरी	२० हजार
अन्य क्षेत्र	दम्क, कुरीन टाकुरा, हुंगे पातल, लिडापानी, पोखरा, भिडाकाइन, इन्चौर, बाँक, कोटीला, टाटा, सल्लेनडाँडा, रातामाटा, सुवरगल्या	१० हजार

जग्गाको न्यूनतम मूल्यांकन दर बडा नं. २

मुख्य क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मूल्य प्रति रोपनी रु.
व्यवसायिक क्षेत्र	धौलेपानी देखि किमेरेखोली सम्म पुष्पलाल लोकमार्गले छोएको	१३ लाख ५० हजार
	गोर्खे र खोप पुष्पलाल लोकमार्गले छोएको	६ लाख
	धौलेपानी देखि खोरेघारी सम्म सडकले छोएको	६ लाख ५० हजार

	करेसाघर देखि सिडार सम्म सडकले छोएको	८० हजार
	रानिचौर देखी ढाण गाउँ सम्म सडकले छोएको	६० हजार
आवासिय क्षेत्र	रुम माभगाउँ	५० हजार
	ढाणगाउँ, चिउरा, सिडार, डौसिल	४० हजार
	सरुखेल्ल , ठाँटिचौर , ढाण, लामाकाफल , भुर्न	३५ हजार
	मेली , लोद, आरसिन, साले, बजेडा	२५ हजार
कृषि क्षेत्र	कफ्लेनी, खोलाखेत, सिडारखेत, चिउराखेत	६० हजार
	खिराखेत, सिमलखेत, काफलपाटा, खोप्चाखेत	३५ हजार
	रुम माभगाउँ, चिउरा, सिडार तल्लोभाग, सिमलटाकुरा, ढाणगाउँ तल्लो भाग	३० हजार
	डौसिल, ढाणटोल, सरुखेल्ल	२५ हजार
	ठाँटीचौर, भुर्न , मेली, लोद, आरसीन, साले, बजेडा	२० हजार
अन्य क्षेत्र	साविक रुम गा.वि.स. १ देखि ९ सम्मका सम्पूर्ण खरबारीहरु	१५ हजार

जग्गाको न्यूनतम मूल्यांकन दर
वडा नं. ३

मुख्य क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मूल्य प्रति रोपनी रु.
व्यवसायिक क्षेत्र	बाल्टडा पुलदेखि सान्तडा वडावल मेला लाग्ने ठाउँसम्म (५० मिटर भित्र)	५ लाख
	बाल्टडा पुल देखि सान्तडा वडावल मेला लाग्ने ठाउँसम्म (२०० मिटर भित्र)	३ लाख
	पितरनी ठाटी मेहेलतोली देखि ढोटी राउटेखोली सम्म	२ लाख
	विदाने देखि रातामाटा हुँदै आर्सिन सम्म	१ लाख
आवासिय क्षेत्र	बाल्टडा पुल देखि सान्तडा वडावल मेला लाग्ने ठाउँसम्म	५० हजार
	भिंंगडी हुँदै मालिका आ.वि.वाइसेरा सम्म (शाखा सडकको दायँ/वायाँ ५० मि)	४० हजार
	राउटेखोली देखि वडावत सम्म (शाखा सडकको दायँ/वायाँ ५० मि)	२ लाख
	धाराडाँडा देखि पितरनीठाँटी सम्म (शाखा सडकको दायँ/वायाँ ५० मि.)	५० हजार
	मेतलपाटा, टुँडा, डाडाकटेरा, बादाखर्क, तुर्सेनी पुग्याँ गाउँटोल सम्म (शाखा सडकको दायँ/वायाँ १०० मि.भित्र)	४० हजार
कृषि क्षेत्र	काँडा, पाल्त, कुदुर्क, लामाडाँडा, साईमेला, लयाटा, डोप्के, लसुने, ढणमेला, पातलखानी, स्वतीखोला, बुढीचौर, भालुमारे, द्वारीगल्पा, डिड्याइनी, सिमखेत, बालचौर, लमरु, भ्याउरी, मुआखर्क, बुदीगाडे, बर्षाले, बाँसकोट, रोताली, घडेरीटोल, वडाबुआ, खनियाँचौर (शाखा सडकको दायँ/वायाँ १०० मि.भित्र)	३० हजार
अन्य क्षेत्र	ओखट्टी, जौँभया, निकालछोड्न, डोब, भुर्सुली, लिस्नी (शाखा सडकको दायँ/वायाँ २०० मि.भित्र)	२० हजार

जग्गाको न्यूनतम मूल्यांकन दर
वडा नं. ४

मुख्य क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मूल्य प्रति रोपनी रु.
व्यवसायिक क्षेत्र	मध्ये पहाडी सडकले छोयको पधेरा देखि कालिका मन्दिर सम्म	३ लाख
	हेराउचौर देखि माथिल्लो मनघरचौर सम्म जडगल बाहेकको ५० मिटर दायाँ बायाँ	५० हजार
	मध्ये पहाडी जिरो पोइन्ट देखि वडा कार्यालय सम्म ५० मिटर दायाँ बायाँ	५० हजार
	धारा खोला देखि नयाँखेत सम्म ५० मिटर दायाँ बायाँ	५० हजार
	विसाहाँ देखि नयाँघर सम्म ५० मिटर दायाँ बायाँ	५० हजार
आवसिय क्षेत्र	मध्ये पहाडी सडकको ५० मिटर बाहिर पधेरा गैरा देखि मन्घरचौर सम्म	१ लाख
	मध्ये पहाडी जिरो पोइन्ट देखि कुल्ले बुडची र भाडगाउँ साखा सडकको ५० मिटर दायाँ बायाँ	३० हजार
	धारा खोला देखि नयाँघर सम्म ५० मिटर दायाँ बायाँ शाखा सडक	३० हजार
कृषि क्षेत्र	पोल्ठे तुर्सु माभगाँउ मन्घर, कयनतडा, बाल्तडा, गाडखेत	१ लाख
	डौँरी तल्लो मन्घर, कुल्ले बुडची	२५ हजार
	पोखरा, रुमि, घुम्नेखेत गोतडा, सिमलतडा	५० हजार
	अलैची बारी, कालाचिउरा, नाइटेगा, आरचिउरे	२० हजार
अन्य क्षेत्र	पेटारी, छिडी, असौजे साउक, गोयल सैन, मेल्ले, तुसारे, सागर सैन, हडरे, गिरी खेल्ले। पाल्त, मटेला, सीम, देहेले, दोवाटो	१० हजार

जग्गाको न्यूनतम मूल्यांकन दर
वडा नं. ५

मुख्य क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मूल्य प्रति रोपनी रु.
व्यवसायिक क्षेत्र	स्यान्तडा क्षेत्र	३ लाख
	वडा कार्यालय बाहुनगाउँ, थुवा डाँडाखोला (सडक देखि ५० मिटर भित्र)	६० हजार
	आफ्र, जुम्लाकाफल, मलुका, फलाटी चाख्ला सेरा, पान्तोला, काठखेत, थुवा माभगाउँ, (सडक देखि ५० मिटर भित्र)	५० हजार
	मेली बडालेख, दारिम, साङ्खोला (सडक देखि ५० मिटर भित्र)	२५ हजार

आवसिय क्षेत्र	टाटा माभगाउँ, विक्रम पिपलवाडा, जुम्लाकाफल आफ्र (५० मिटर देखि बाहिर)	५० हजार
	मलुका, फलाटी चाख्ला सेरा, माइकाथान, पान्तोला, डाडाँगाउँ चौरेभुडी, दलित बस्ती (५० मिटर देखि बाहिर)	४० हजार
	बडालेख, साङ्खोला, दारिम, मेली (५० मिटर देखि बाहिर)	२५ हजार
कृषि क्षेत्र	स्यान्धारा, कट्टी चाखा देवल अलैचीबारी रुपेधारा टाटा माभगाउँ, आलिखेत, आफ्र जुम्लाकाफल, पोटली डयाना	४५ हजार
	बडाखेत, गैराखेत, दुवितडा देखि मेलतडा, थुवा बडाधारा अलैचीबारी, चौर, देउली, फलाटी चाख्ला सेरा, दारिम, थुवा माभगाउँ, डाँडागाउँ, पान्तोला भुवाल्म मेली, चौर भुडी दलित बस्ती	३५ हजार
	बडालेख, मेली, साङ्खोला, बैस धार	२० हजार
अन्य क्षेत्र	दुधिल्ला, बडालेख, काडा, लैट साङ्खोला पुलिया लामाआवत, दारिम उदिम टाकुरा, काभ्रपाखा पान्तोला, नाउली कान्ला	१० हजार

जग्गाको न्यूनतम मूल्यांकन दर
वडा नं. ६

मुख्य क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मूल्य प्रति रोपनी रु.
व्यवसायिक क्षेत्र	लामिदवाली देखि चिपिनतडा २ कि.मी. राउटेवसे देखि दुनीपाटा २ कि.मी., नाउलीकाल्ला देखि कट्टीमाभगाउँ सम्म १ कि.मी., वडाकार्यालय वाउनगाउँ देखि सनिगाउँ राउलाचौर सम्म २ कि.मी., बालुवाधारा देखि खागाँसम्म १ कि.मी. महादेवचौर देखि जनजाती टोल सम्म १ कि.मी.	१ लाख
आवसिय क्षेत्र	चिपिनतडा, तिमिल्सेना, चिपिन, कट्टीमाभगाउँ, जनजाती टोल गाउँ, पैयागाउँ	७५ हजार
कृषि क्षेत्र	चिपिनतडा, तिमिल्सेना, चिपिन, कट्टीमाभगाउँ, मगरटोल, सनिगाउँ, पैयागाउँ, गाडखेत, गोठी	५० हजार
अन्य क्षेत्र	नगेरी, नउलावडाल, बाथ्यली, सुर्खेती ध्याल, पैराटाकुरी, गेरुपानी	२५ हजार

जग्गाको न्यूनतम मूल्यांकन दर
वडा नं. ७

मुख्य क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मूल्य प्रति रोपनी रु.
व्यवसायिक क्षेत्र	खालीडाँडा देखि तप्लुड गैराखाडा सम्म	१ लाख ५० हजार
	खाली देखि (५० मिटर दायाँ बाँया) खेतगाडा सम्म	८० हजार
	भैरवस्थान देखि पानीमुल सम्म	६० हजार

	खाली देखि भेरपाटी सम्म	६० हजार
	पिते ढुङ्गा देखि सिखरद्वारी सम्म	५० हजार
आवसिय	खेतगाडा मुखियाटोल भैरवस्थान (५० मिटर भित्र)	७० हजार
	पानीमुल भण्डारीटोल	४० हजार
	खगेना माभगाउँ सिवाखेटोल	८० हजार
	जाँतेकोट, गायआवत	४० हजार
	वर्सिना	६० हजार
	वरवाटा	७० हजार
	बाइचिपिन, कोट	५५ हजार
कृषि	मछ्छाइना टोल, भण्डारी टोल	३५ हजार
	खोर माभगाउँ	५० हजार
	खेतगाडा साविक वडा नं. ३ खेत सवै	४० हजार
	खगेना डाँडागाउँ	५० हजार
	लाँकुर	४० हजार
	जातेकोट, मेलचाक्टी, घोरदाउन	३० हजार
	बुडेली खेत, खगेना जंगखेत, काठखाडा साविक वडा नं. ५ का सवै खेत	५० हजार
	गायआवत	३० हजार
	वर्षिना खेत साविक वडा नं. ४ का बडाखोला पारी	४० हजार
	पाछाना	२५ हजार
	तप्लुङ, बाइचिपिन पल्लापट्टी	३० हजार
	साविक वडा नं. ६ सवै क्षेत्र	४० हजार
	लामताडा	५० हजार
	कालीलौटी साविक वडा नं. ५	५० हजार
	बादे साविक वडा नं. १	४० हजार
	सिमलतडा	३५ हजार
	साँकुतडा	४० हजार
	जोतिङ्गे	३५ हजार
	तोली, बहुढुङ्गा ठूलाचौर, खोर	३० हजार
	अन्य	साविक १ देखि ९ नं. वडा सम्मका खरपाखाहरु